

# VOORBEREIDING VAN DE DAKVLOER EN HET GEBRUIK VAN EEN PRIMER

Alles begint met een goede voorbereiding en bij werkzaamheden op een plat dak is dat niet anders. Waar dient u op te letten alvorens u de werken aanvangt? Welke primer is het meest geschikt voor welke toepassing? Wat dient u te primeren en wat zeker niet?



# DE VOORBEREIDING VERDIENT DE NODIGE AANDACHT WANT DEZE IS MEDEBEPALEND VOOR:

- het realiseren van een goede verkleving van het dampscherm op de ondergrond en bijgevolg een goede windweerstand van het dakpakket
- een correcte plaatsing van de bovenliggende lagen
- het vergemakkelijken van de werkzaamheden in het algemeen
- het realiseren van een goede afwatering van het dakvlak. Stagnerend water heeft immers een negatief effect op de levensduur van het dakmembraan en dient daarom vermeden te worden.

## 1 - Checklist aandachtspunten voor aanvang dakwerkzaamheden

Wij hebben voor u een korte checklist van aandachtspunten samengesteld en meteen een voorstel gedaan voor correctiemaatregelen. De dakvloer moet uiteraard vrij zijn van bouwpuin, materiaalresten, vuil, zand, stof en dergelijke. Verontreinigingen dienen van het dak te worden afgevoerd. Daarenboven controleert u best onderstaande punten:

### 1.1 - Is de dakvloer voldoende droog?

Het oppervlak dient luchtdroog oftewel vrij van zichtbaar vocht te zijn.

Indien niet:

- ondergrond drogen met de brander
- opweilen van vocht in lager gelegen dakelementen zoals cannelures en goten
- vocht draineren door middel van openingen in de cannelures of betonelementen op het laagste punt

### 1.2 - Heeft de eventuele cementhuid een goede samenhang?

Let op een stevige structuur van de ondergrond. De samenhang en vlakheid van de cementhuid is belangrijk voor een goede hechting van de dakbedekking. Eventuele onsamenhangende of oneffen cementhuid verwijderden door het oppervlak (stofvrij) te stralen, te boucharderen, te etsen of te schuren.

### 1.3 - Is de dakvloer luchtdicht?

De luchtdichtheid is bepalend voor de windweerstand van het dakcomplex. Mogelijk neemt u extra voorzorgen met betrekking tot bevestiging van het dakpakket.

### 1.4 - Is de dakvloer voldoende vlak?

Let op voegen en doorbuigingen van de dakvloer bij geringe dikte (steeldeck) en/of bij grote overspanningen. Grote oneffenheden dienen te worden uitgevuld. Dit kan door toepassing van blokbitumen, roofingmembranen, egalisatiemortel, vermiculitemortel of PU-lijm.

### 1.5 - Is de dakvloer voldoende gaaf?

Bij toepassing van een gevlamlast dampscherm dient de ruwheid van de ondergrond kleiner te zijn dan de dikte van het dampscherm om perforatie bij uitvoering te vermijden. Bij twijfel, gebruik een voldoende dik membraan of egaliseer de dakvloer. U kan tabel 10 (TV 215) hanteren als richtlijn.

### 1.6 - Is er voldoende afschot op het dak?

Stagnerend water vermijden: bij nieuwbouw heeft de dakvloer bij voorkeur minimaal 2% afschot en dient het afschot in de goten bij voorkeur minstens 1% te bedragen. Afschotisolatie zorgt indien nodig voor een bijkomende helling.

### 1.7 - Is er voldoende capaciteit voor hemelwaterafvoer?

Het water dient voldoende snel te worden afgevoerd om de stabiliteit van de dakconstructie niet in het gedrang te brengen.

- Vuistregel: Zorg ervoor dat er 1 cm<sup>2</sup> afvoer voorzien wordt per m<sup>2</sup> dakoppervlakte. Hou rekening met de totale ontvangende oppervlakte, dit betekent zowel de geprojecteerde horizontale oppervlakte van de platte daken maar ook de helft van de eventuele aangrenzende opgaande gevels.
- Indien er per dakvlak slechts 1 afvoerpunt aanwezig is, dient men een noodafloop te voorzien.

## Opgelet!

- Bij toepassing van een betonnen ondergrond (cellenbeton, schuimbeton, isolatiemortel...) dient men rekening te houden met een hoger vochtgehalte waardoor een langere drogingstijd zich opdringt.

## Tip!

- Een houten of stalen drager kan visueel gecontroleerd worden op de aanwezigheid van vocht. Voor een betonnen drager kan men best een stuk van het dak met de brander opwarmen: in het geval de beton geen donkere tint krijgt dan is de drager voldoende droog, maar indien het beton donker kleurt dan is de ondergrond nog vochtig.
- Voor meer informatie ivm de dimensionering en bepaling van het aantal waterafvoeren, consulteer de IKO Gids Wateraflopen en dakdoorvoeren.

## 2 - Waarom primeren?

Alvorens de verdere dakopbouw wordt aangebracht dient de ondergrond te worden voorzien van een hechtvernis, ook primer genoemd.

Dit is belangrijk want het zorgt voor:

- de goede verkleving om een goede windweerstand te bekomen
- een groter gemak bij de uitvoering. Met een primer kleeft de volgende laag sneller en beter.
- het fixeren van stof voor de goede hechting van het dampscherm of de waterdichting
- minder waterabsorptie door de drager, het sluit immers de oppervlakteporiën af. Het dak kan sneller gedroogd worden na een regenbui.
- een re-activatie van de oude bitumineuze waterdichtingslaag in geval van renovatie

## 3 - Wat dient u te primeren? Wat niet?

Het voorbereide dakoppervlak en de bijhorende accessoires dienen meestal geprimerd te worden om een goede hechting te realiseren met de bovenliggende gekleefde, gevamlaste of gegoten bitumineuze lagen. Het toepassen van een primer gebeurt steeds in functie van de plaatsingswijze en de ondergrond.

### 3.1 - Plaatsingswijze

Plaatsingswijze	IKO pro Quick primer	IKO pro ECO primer	IKO pro Bitumen primer	IKO pro SA Bitumen primer	Geen primer
Vlamlassen	●	●	●		
Zelfklevend				●	
Mechanisch bevestigd					●
Losliggend met ballast					●
Koudgekleefd met PU daklijm					●
Koudgekleefd met bitumenlijm	●	●	●		
Gekleefd met warme bitumen	●	●	●		

### 3.2 - Ondergrond

Ondergrond drager	Primer toepassen?
Beton	Ja
Staal - Niet gelakt	Ja, voorzorgen nemen voor infiltratie doorheen de naden in de dakvloer
Staal - Gelakt	Nee
Hout	Ja, voorzorgen nemen voor infiltratie doorheen de naden in de dakvloer
Oude bitumineuze dakbedekking (renovatie)	Ja, indien geen bijkomende isolatie

### 3.3 - Accessoires (bvb. Tapbuizen)

Ondergrond accessoire	Primer toepassen?
Verzinkt	Ja
Gelakt	Nee
Kunststof	Raadpleeg fabrikant accessoire
Lood	Ja, zie onderstaande richtlijn

#### Tip!

- Gebruik voor het primeren van accessoires de 500 ml IKO pro Quick Primer Spray spuitbus.
- Loden tapbuizen zijn vaak ingevet en dienen op een gepaste wijze voorbereid te worden.

1	Loden plakplaat van de afvoer niet te hard afvlammen, maar ook juist hard genoeg om het vet op het lood te doen vloeien
2	Afvoer opwrijven met niet-synthetische doek (anders smelt het doek)
3	Opruwen met stalen borstel
4	Nogmaals licht afvlammen om lood-deeltjes te verwijderen
5	Licht primeren met IKO pro Quick Primer
6	Bij toepassing van een APP dakbaan dient de hechting extra gecontroleerd te worden door de dakbaan terug te trekken na licht vlamlassen.
7	Achterkant dakbedekking definitief branden en aandrukken op de plakplaat

Om 100% compatibiliteit te garanderen met het gekozen waterdichtingssysteem adviseren we bij IKO om te werken met de geprefabriceerde wateraflopen zoals de IKO power Drain. Deze zijn snel te plaatsen, efficiënt en compatibel met de dakopbouw. Deze tapbuizen vragen geen extra voorbehandelingen en staan garant voor een betrouwbare kwaliteit. Consulteer onze IKO Gids Wateraflopen en dakdoorvoeren voor meer informatie.

#### 4 - Welke IKO primer past u best toe?

IKO pro Bitumen primer	IKO pro Quick primer	IKO pro Eco primer	IKO pro SA Bitumen primer
Dringt diep door in de ondergrond	Droogt snel	Ecologisch/economisch alternatief voor bitumenprimer	Noodzakelijk voor zelfklevende opbouw
All-round	Geschikt voor kleinere daken	Geschikt voor warmere weersomstandigheden	

#### Opgelet!

- Ondergronden bestaande uit polystyreen zijn gevoelig voor oplosmiddelen. In dit geval dient men de IKO pro ECO Primer toe te passen.
- Bij renovatie met bijkomende isolatie (bevestiging met PU-lijm) op de bestaande dakafdichting is de toepassing van een primer niet aangewezen.
- Om geruinhinder in het gebouw te voorkomen, past men best de IKO pro ECO primer toe.

#### 5 - Uitvoering

De primer kan aangebracht worden met rol, borstel of spuittoestel:

Ondergrond	Aantal m <sup>2</sup> per liter	Aantal liter per m <sup>2</sup>	Controle in de praktijk Aantal bussen per 100 m <sup>2</sup>	
			Verpakking 5 l	Verpakking 25 l
Metaal	10 - 15 m <sup>2</sup> /l	0,07 - 0,10 l/m <sup>2</sup> 7 - 10 l/100 m <sup>2</sup>	1,4 - 2 bussen	0,28 - 0,4 bussen
Beton	3 - 4 m <sup>2</sup> /l	0,25 - 0,30 l/m <sup>2</sup> 25 - 30 l/100m <sup>2</sup>	5 - 6 bussen	1 - 1,2 bussen
Oude bitumen	ca 5 m <sup>2</sup> /l	ca. 0,20 l/m <sup>2</sup> ca. 20 l/100 m <sup>2</sup>	ca. 4 bussen	ca. 0,8 bussen
Hout	10 - 12 m <sup>2</sup> /l	0,085 - 0,10 l/m <sup>2</sup> 8,5 - 10 l/100 m <sup>2</sup>	1,7 - 2 bussen	0,34 - 0,4 bussen

Respecteer de drogingstijd van de primer alvorens verder te werken:

IKO pro Bitumen primer	IKO pro Quick primer	IKO pro ECO primer	IKO pro SA Bitumen primer
Droogtijd 2 à 3 uur	Droogtijd 20 à 25 min.	Droogtijd 2 à 3 uur	Droogtijd 1 uur

#### Tip voor controle van droogtijd

- Vingerdroog: een droge primer zal na aanraking met de vinger zijn textuur behouden

#### Aandacht

- Vorstvrije opslag is aangewezen.
- Primerverpakkingen dienen volledig te worden afgesloten en na gebruik van het dak gehaald te worden in verband met brandveiligheid.
- MSDS-fiche dient beschikbaar te zijn tijdens transport.



## VERZAMEL AL ONZE IKO GIDSEN!!

**Deze Gids is een document uit onze IKO Gidsen reeks.**

Met dit naslagwerk belichten wij verschillende technische aspecten van het platte dak die belangrijk zijn voor zowel architect als dakdekker.

Deze gidsen reeks schrijven we vanuit onze kennis en ervaring als fabrikant in dakdichting, isolatie en vloeibare waterdichting. We willen graag onze kennis over het platte dak met u delen. Meer dan een loutere opsomming van handige tips, zijn deze documenten vooral een pragmatische kwaliteitsfilosofie die we willen verdedigen, aandacht voor details die bouwheer en dak professional ten goede zullen komen.

Bundel al onze Gidsen tot een boekwerk dat u nog jaren zal raadplegen of lees u online bij op de IKO website. Onze **Gidsenreeks** wordt regelmatig aangevuld met nieuw interessant materiaal.



Dit document is naar best vermogen opgemaakt, rekening houdend met de technische kennis en ervaring, zonder garanties inzake verborgen elementen en zonder rekening te houden met technologieën die nog niet voldoende beproefd zijn op datum van de opmaak. IKO heeft met het opstellen van dit document nooit enige resultaatverbintenis. Op geen enkel ogenblik kan huidig document de aansprakelijkheid van IKO in het gedrang brengen. Voor specifiek advies steeds uw IKO adviseur raadplegen.



Online bijlezen?  
Scan hier!



**DAKDICHTING | WATERDICHTING | ISOLATIE**

IKO nv - d'Herbouvillekaai 80 - 2020 Antwerpen - België - +32 3 248 30 00 - <https://be.iko.com>

